

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

АП Војводина

Општина Ада

Општинска Управа Општине Ада

Одељење за комуналне послове, урбанизам, грађевинарство и заштиту животне средине

Одсек за комуналне послове, урбанизам и грађевинарство

Број предмета: ROP-ADA-36206-CPA-7/2021

Заводни број: 351-134/2021-05

Датум: 29.10.2021. године

Општинска Управа општине Ада – Одељење за комуналне послове, урбанизам, грађевинарство и заштиту животне средине, решавајући по захтеву „BPP BIOGAS“ д.о.о. Ново Милошево, из Новог Милошева, поднетог преко пуномоћника Митар Бореновић, из Куле, у предмету издавања **Решења о измени правоснажног решења о измени решења о грађевинској дозволи услед промене у току грађења, број предмета АПР: ROP-ADA-36206-CPA-1/2020, заводни број: 351-186/2020-05, од дана 11.12.2020. године**, на основу члана 142. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/2010-УС, 24/11, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.Закон, 9/2020 и 52/2021), члана 26. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/2019), члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, бр. 18/2016 и 95/2018 - аутентично тумачење) и члана 12. Одлуке о Општинској Управи општине Ада („Сл. лист Општине Ада“ бр. 40/2016, 9/2017 и 15/2018) доноси

РЕШЕЊЕ

О ИЗМЕНИ РЕШЕЊА

О ИЗМЕНИ РЕШЕЊА О ГРАЂЕВИНСКОЈ ДОЗВОЛИ

1. МЕЊА СЕ правоснажно РЕШЕЊЕ О ИЗМЕНИ РЕШЕЊА О ГРАЂЕВИНСКОЈ ДОЗВОЛИ, број предмета А П Р : ROP-ADA-36206-CPA-1/2020, заводни број: 351-186/2020-05, од дана 11.12.2020. године, правоснажно од дана 21.12.2020. године, за ИЗГРАДЊУ постројења за биогас од 999 kw, у Ади, у улици Халас Јожефа бб, на катастарској парцели број 15553 К.О. Ада, услед промене у току грађења.

ТАКО ШТО ТАЧКА II И III ДИСПОЗИТИВА РЕШЕЊА МЕЊА СЕ И ГЛАСИ:

II ПРЕДМЕТНИ ОБЈЕКТИ СУ:

1. Категорије Г, класификационих бројева :

- Погон за производњу гаса **230201**
- Плато за сировину **242002**
- Складиште сировине **127121**
- Складиште за фертилизат са сепаратором **230201**
- Управна зграда **230201**
- ЦХП **230201**
- Станица за сушење гаса **230201**
- Станица за компресор биогаса **230201**
- МБТС **222420**
- Вага **242002**
- Дизел Агрегат **230201**

- Саобраћајница **211201**

2. Спратности:

- П+0 (приземни објекти)

3. Укупна БРГП надземно:

- Погон за производњу гаса П=3430 m²
- Плато за сировину П=2113 m²
- Складиште сировине П=200 m²
- Складиште за фертилизат са сепаратором П=210 m²
- Управна зграда П=89 m²
- ЦХП П=75 m²
- Станица за сушење гаса П=15 m²
- Станица за компресор биогаса П=30 m²
- МБТС П=22 m²
- Вага П=71 m²
- Дизел Агрегат П=12 m²
- Саобраћајница П= 2678 m²

4. Предрачунска вредност објеката:

- **731.600.000,00 динара без ПДВ-а.**

III Саставни део ове грађевинске дозволе је следећа техничка документација:

- **Измена локацијских услова** број: 353-42/2021-05 од 22.10.2021. године, издато од стране Одељења за комуналне послове, урбанизам, грађевинарство и заштиту животне средине, Општинске управе општине Ада, број предмета у АПР-у ROP-ADA-36206-LOCAN-6/2021;

- **Извод из пројекта за грађевинску дозволу – измена** од октобра 2021. године, израђен од стране "БОР-ИНГ" доо Кула Предузеће за производњу, промет, градњу, пројектовање, инжењеринг и надзор, из Куле, улица 8.Марта број 5, Одговорни пројектант: Митар Бореновић дипл.инж.грађ., број лиценце: 310 3625 03, са **Извештајем о техничкој контроли** број Е-123/21 од 28.10.2021. године, сачињеним од стране „КРУГ“ ДОО из Куле, **за 1 – Пројекат архитектуре, 2.1 – Пројекат конструкције, 2.2 – Пројекат саобраћајница и 3 - Пројекат хидротехничких инсталација**, вршилац техничке контроле Душан Кесић дипл.инж.грађ., број лиценце: 311 4838 03, **за 4 - Пројекат електроенергетских инсталација**, вршилац техничке контроле Золтан Лиценбергер дипл.инж.ел., лиценца број: 350 0988 03, **за 6 – Пројекат машинских инсталација**, вршилац техничке контроле Јарослав Фејди дипл.инж.маш., број лиценце: 330 G020 08 **и за 7 – Пројекат технологије**, вршилац техничке контроле Татјана Салић дипл.инж.тех., број лиценце: 371 4499 03; и са **0 – Главном свеском** број П-073-21 од октобра 2021. године, израђен од стране "БОР-ИНГ" доо Кула Предузеће за производњу, промет, градњу, пројектовање, инжењеринг и надзор, из Куле, улица 8.Марта број 5, Главни пројектант: Митар Бореновић дипл.инж.грађ., број лиценце: 310 3625 03;

- **ПГД – пројекат за грађевинску дозволу – измена** израђен од стране "БОР-ИНГ" доо Кула Предузеће за производњу, промет, градњу, пројектовање, инжењеринг и надзор, из Куле, улица 8.Марта број 5, који се састоји од:

- **0 - Главне свеске** број П-073-21 од октобра 2021. године, Главни пројектант: Митар Бореновић дипл.инж.грађ., број лиценце: 310 3625 03,

- **1 - Пројекта архитектуре** број П-073-21 од октобра 2021. године, Одговорни пројектант: Лидиа Димитријев, дипл.инж.арх., број лиценце: 300 I686 10,
 - **2.1 - Пројекта конструкције** број П-073-21 од октобра 2021. године, Одговорни пројектант: Митар Бореновић дипл.инж.грађ., број лиценце: 310 3625 03,
 - **2.2 - Пројекта саобраћајница** број П-073-21 од октобра 2021. године, Одговорни пројектант: Митар Бореновић дипл.инж.грађ., број лиценце: 310 3625 03,
 - **3 - Пројекта хидротехничких инсталација** број П-073-21 од октобра 2021. године, Одговорни пројектант: Лидиа Димитријев, дипл.инж.арх., број лиценце: 300 I686 10,
 - **4 - Пројекта електроенергетских инсталација** број П-073-21 од октобра 2021. године, Одговорни пројектант: Здравко Лалић, дипл.инж.ел., број лиценце: 350 1280 03,
 - **6 - Пројекта машинских инсталација** број П-073-21 од октобра 2021. године, Одговорни пројектант: Ненад Вртикапа дипл.маш.инг., број лиценце: 330 I213 09,
 - **7 – Пројекта технологије** број П-073-21 од октобра 2021. године, Одговорни пројектант: Наташа Карас дипл.инж.техн., број лиценце: 371 8524 04;
- **Елаборат заштите од пожара** број 234/21 EZOP од октобра 2021. године, израђен од стране „Пожар Електро Инжењеринг“ д.о.о. Зрењанин, из Зрењанина ул. Цара Душана број 105, Одговорни пројектант: др Војин Ђ. Керлета, дипл. инж. ел., лиценца за израду главног пројекта заштите од пожара бр. 07–152-163/12, лиценца одговорног пројектанта бр. 350 9337 04;
- **Елаборат енергетске ефикасности** број Е-001-10/21-ЕЕЕ од октобра 2021. године, израђен од стране Биро "BAMING" Врбас, из Врбаса, улица блок Василја Копривице 20/10, Одговорни пројектант: Владимир Дулетић дипл.инж.грађ., број лиценце: 381 0545 13.

И ДОДАЈЕ СЕ ТАЧКА VI ДИСПОЗИТИВА РЕШЕЊА:

VI Главни пројекат заштите од пожара, израђен у складу са законом којим се уређује заштита од пожара и пројекат за извођење, израђен у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације, ДОСТАВЉАЈУ СЕ овом органу, ради прибављања сагласности органа надлежног за послове заштите од пожара на пројекте за извођење.

Остали делови Решења о измени решења о грађевинској дозволи број предмета АПР: ROP-ADA-36206-CPA-1/2020, заводни број: 351-186/2020-05 од дана 11.12.2020. године, правноснажно од дана 21.12.2020. године, а који се односи на решење о грађевинској дозволи број 351-181/2015-05 од дана 28.07.2015. године, правноснажно од дана 30.07.2015. године, остају непромењени.

О б р а з л о ж е њ е

Дана 28.10.2021. године, „BPP BIOGAS“ д.о.о. Ново Милошево, из Новог Милошева, услед промене у току грађења, путем пуномоћника Митар Бореновић, из Куле, кроз ЦИС поднео је захтев број ROP-ADA-36206-CPA-7/2021, заведен под бројем 351-134/2021-05 од дана 29.10.2021. године за издавање Решења о измени Решења о измени решења о грађевинској дозволи број предмета АПР: ROP-ADA-36206-CPA-1/2020, заводни број: 351-186/2020-05, од дана 11.12.2020. године, правноснажно од дана 21.12.2020. године, за ИЗГРАДЊУ постројења за биогас од 999 kw, у Ади, у улици Халас Јожефа 6б, на катастарској парцели број 15553 К.О. Ада.

Уз захтев за издавање Решења о измени решења о измени решења о грађевинској дозволи је достављена следећа документација:

1. Решење о измени решења о грађевинској дозволи број предмета АПР: ROP-ADA-36206-CPA-1/2020, заводни број: 351-186/2020-05 од дана 11.12.2020. године, правноснажно од дана 21.12.2020. године,

2. Извод из пројекта за грађевинску дозволу – измена од октобра 2021. године, израђен од стране "БОР-ИНГ" доо Кула Предузеће за производњу, промет, градњу, пројектовање, инжењеринг и надзор, из Куле, улица 8.Марта број 5, Одговорни пројектант: Митар Бореновић дипл.инж.грађ., број лиценце: 310 3625 03, са **Извештајем о техничкој контроли** број Е-123/21 од 28.10.2021. године, сачињеним од стране „КРУГ“ ДОО из Куле, **за 1 – Пројекат архитектуре, 2.1 – Пројекат**

конструкције, 2.2 – Пројекат саобраћајница и 3 - Пројекат хидротехничких инсталација, вршилац техничке контроле Душан Кесић дипл.инж.грађ., број лиценце: 311 4838 03, **за 4 - Пројекат електроенергетских инсталација**, вршилац техничке контроле Золтан Лиценбергер дипл.инж.ел., лиценца број: 350 0988 03, **за 6 – Пројекат машинских инсталација**, вршилац техничке контроле Јарослав Фејди дипл.инж.маш., број лиценце: 330 G020 08 и **за 7 – Пројекат технологије**, вршилац техничке контроле Татјана Салић дипл.инж.тех., број лиценце: 371 4499 03; и са **0 – Главном свеском** број П-073-21 од октобра 2021. године, израђен од стране "БОР-ИНГ" доо Кула Предузеће за производњу, промет, градњу, пројектовање, инжењеринг и надзор, из Куле, улица 8.Марта број 5, Главни пројектант: Митар Бореновић дипл.инж.грађ., број лиценце: 310 3625 03,

3. ПГД – пројекат за грађевинску дозволу – измена израђен од стране "БОР-ИНГ" доо Кула Предузеће за производњу, промет, градњу, пројектовање, инжењеринг и надзор, из Куле, улица 8.Марта број 5, који се састоји од:

- **0 - Главне свеске** број П-073-21 од октобра 2021. године, Главни пројектант: Митар Бореновић дипл.инж.грађ., број лиценце: 310 3625 03,
- **1 - Пројекта архитектуре** број П-073-21 од октобра 2021. године, Одговорни пројектант: Лидиа Димитријев, дипл.инж.арх., број лиценце: 300 I686 10,
- **2.1 - Пројекта конструкције** број П-073-21 од октобра 2021. године, Одговорни пројектант: Митар Бореновић дипл.инж.грађ., број лиценце: 310 3625 03,
- **2.2 - Пројекта саобраћајница** број П-073-21 од октобра 2021. године, Одговорни пројектант: Митар Бореновић дипл.инж.грађ., број лиценце: 310 3625 03,
- **3 - Пројекта хидротехничких инсталација** број П-073-21 од октобра 2021. године, Одговорни пројектант: Лидиа Димитријев, дипл.инж.арх., број лиценце: 300 I686 10,
- **4 - Пројекта електроенергетских инсталација** број П-073-21 од октобра 2021. године, Одговорни пројектант: Здравко Лалић, дипл.инж.ел., број лиценце: 350 1280 03,
- **6 - Пројекта машинских инсталација** број П-073-21 од октобра 2021. године, Одговорни пројектант: Ненад Вртикапа дипл.маш.инг., број лиценце: 330 I213 09,
- **7 – Пројекта технологије** број П-073-21 од октобра 2021. године, Одговорни пројектант: Наташа Карас дипл.инж.техн., број лиценце: 371 8524 04,

4. Елаборат заштите од пожара број 234/21 ЕЗОП од октобра 2021. године, израђен од стране „Пожар Електро Инжењеринг“ д.о.о. Зрењанин, из Зрењанина ул. Цара Душана број 105, Одговорни пројектант: др Војин Ђ. Керлета, дипл. инж. ел., лиценца за израду главног пројекта заштите од пожара бр. 07–152-163/12, лиценца одговорног пројектанта бр. 350 9337 04,

5. Елаборат енергетске ефикасности број Е-001-10/21-ЕЕЕ од октобра 2021. године, израђен од стране Биро "BAMING" Врбас, из Врбаса, улица блок Василја Копривице 20/10, Одговорни пројектант: Владимир Дулетић дипл.инж.грађ., број лиценце: 381 0545 13,

6. Катастарско топографски план за предметну парцелу,

7. Пуномоћ за подношење захтева, од 07.09.2021. године,

8. Доказ о уплати административне таксе,и

9. Потврда у уплаћеној накнади за ЦЕОП.

Извод из листа непокретности број: 7345, за парцелу 15553 КО Ада, од дана 27.09.2021.године, из јавне евиденције Републичког Геодетског Завода, Службе за катастар непокретности Ада, прибављен је у току обраде предмета у поступку издавања измене локацијских услова.

У складу са Одлуком о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за пивредне регистре („Сл. Гласник РС“, бр. 119/13, 138/14, 45/2015, 106/15, 32/16, 60/16, 75/18, 73/19, 15/20, 91/20, 11/21 и 66/21) наплаћена је накнада за услуге ЦЕОП-а.

У складу са Законом о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС", бр. 43/2003, 51/2003

- испр., 61/2005, 101/2005 - др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - усклађени дин. изн., 55/2012 - усклађени дин. изн., 93/2012, 47/2013 - усклађени дин. изн., 65/2013 - др. закон, 57/2014 - усклађени дин. изн., 45/2015- усклађени дин. изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016 - усклађени дин. изн., 61/2017 - усклађени дин. изн., 113/2017, 3/2018 – испр., 50/2018 - усклађени дин. изн., 95/2018, 38/2019 – усклађени дин. изн., 86/2019, 90/2019-испр., 98/2020-ускл.дин.изн., 144/2020 и 62/2021-ускл.дин.изн.) на ово решење наплаћена је такса.

Како је инвеститор поднео сву потребну документацију уз захтев за издавање Решења о измени правоснажног Решења о измени решења о грађевинској дозволи број предмета АПР: ROP-ADA-36206-CPA-1/2020, заводни број: 351-186/2020-05, од дана 11.12.2020. године, правоснажно од дана 21.12.2020. године, за ИЗГРАДЊУ постројења за биогаз од 999 kw, у Ади, у улици Халас Јожефа 66, на катастарској парцели број 15553 К.О. Ада, према члану 142. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/2010-УС, 24/11, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019- др.Закон, 9/2020 и 52/2021), члану 26. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/2019), члану 136. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 18/2016 и 95/2018 - аутентично тумачење) и члану 12. Одлуке о Општинској Управи општине Ада („Сл. лист Општине Ада“ бр. 40/2016, 9/2017 и 15/2018) то је решено као у диспозитиву.

Ово Решење има правно дејство само убудуће.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана достављања. Жалба се подноси Покрајинском Секретаријату за урбанизам, градитељство и заштиту животне средине у Новом Саду, а предаје се непосредно или шаље поштом овом Одељењу. Жалба се таксира са 490,00 динара административне таксе.

ШЕФ ОДЕЉЕЊА

Атила Волфорд